

MODUŁY POWYŻEJ 35M2

W celu uzyskania dokładnej wyceny prosimy o kontakt z naszym biurem. Cennik znajdujący się poniżej ma charakter informacyjny i zawiera orientacyjny kosztorys budynków modułowych w wersji o standardowej ilości przeszkleń. Wpływ na ostateczną wycenę może mieć między innymi planowana lokalizacja, ilość przeszkleń czy zastosowanie innego rodzaju materiałów.

Nazwa modułu	Wariant	m2	Cena netto	Cena brutto 8%	Cena brutto 23%
Opcje dodatkowe	Taras	1	380,00 zł	410,40 zł	467,40 zł
	Pergola	1	280,00 zł	302,40 zł	344,40 zł
	Opracowanie projektowe	wycena indywidualna (od 3 500 do 7 500 zł netto)			
	Transport	wycena indywidualna			
	Montaż	wycena indywidualna			
Poniższy cennik zawiera wyłącznie koszt domu modułowego - opcje ukazane powyżej.					
Moduły transportowane na 2 autach (TIR).					
Nazwa modułu	Wariant	m2	Cena netto	Cena brutto 8%	Cena brutto 23%
Bonito	PREMIUM	42,02	112 193,40 zł	121 168,87 zł	137 997,88 zł
Typ "T"	PREMIUM	42,10	112 407,00 zł	121 399,56 zł	138 260,61 zł
Prestigio	PREMIUM	42,06	112 300,20 zł	121 284,22 zł	138 129,25 zł
Typ "Z"	PREMIUM	42,14	112 513,80 zł	121 514,90 zł	138 391,97 zł
Comodo	PREMIUM	49,17	131 283,90 zł	141 786,61 zł	161 479,20 zł
Patio	PREMIUM	52,38	139 854,60 zł	151 042,97 zł	172 021,16 zł
Prestigio	PREMIUM	49,57	132 351,90 zł	142 940,05 zł	162 792,84 zł
Madera	PREMIUM	59,94	160 039,80 zł	172 842,98 zł	196 848,95 zł
Patio	PREMIUM	57,26	152 884,20 zł	165 114,94 zł	188 047,57 zł
Respiro Mini	PREMIUM	62,43	166 688,10 zł	180 023,15 zł	205 026,36 zł
Typ "T"	PREMIUM	60,90	162 603,00 zł	175 611,24 zł	200 001,69 zł
Doppio	PREMIUM	69,15	184 630,50 zł	199 400,94 zł	227 095,52 zł
Patio	PREMIUM	71,80	191 706,00 zł	207 042,48 zł	235 798,38 zł
Moduły transportowane na 3 autach (TIR).					
Typ "H"	PREMIUM	72,30	193 041,00 zł	208 484,28 zł	237 440,43 zł
Respiro	PREMIUM	80,90	216 003,00 zł	233 283,24 zł	265 683,69 zł
Largo	PREMIUM	81,40	217 338,00 zł	234 725,04 zł	267 325,74 zł
Molino	PREMIUM	83,71	223 505,70 zł	241 386,16 zł	274 912,01 zł
Typ "T"	PREMIUM	82,54	220 381,80 zł	238 012,34 zł	271 069,61 zł
Typ "H"	PREMIUM	91,10	243 237,00 zł	262 695,96 zł	299 181,51 zł
Modulo	PREMIUM	94,82	253 169,40 zł	273 422,95 zł	311 398,36 zł
Typ "T"	PREMIUM	91,51	244 331,70 zł	263 878,24 zł	300 527,99 zł
Respiro	PREMIUM	99,10	264 597,00 zł	285 764,76 zł	325 454,31 zł
Modulo	PREMIUM	104,39	278 721,30 zł	301 019,00 zł	342 827,20 zł

Nazwa modułu	Wariant	m2	Cena netto	Cena brutto 8%	Cena brutto 23%
Moduły transportowane na 4 autach (TIR).					
Typ "Z"	PREMIUM	91,00	242 970,00 zł	262 407,60 zł	298 853,10 zł
Largo	PREMIUM	100,28	267 747,60 zł	289 167,41 zł	329 329,55 zł
Typ "H"	PREMIUM	100,40	268 068,00 zł	289 513,44 zł	329 723,64 zł
Respiro	PREMIUM	108,10	288 627,00 zł	311 717,16 zł	355 011,21 zł
Typ "H"	PREMIUM	138,30	369 261,00 zł	398 801,88 zł	454 191,03 zł
Largo	PREMIUM	119,70	319 599,00 zł	345 166,92 zł	393 106,77 zł
Typ "Z"	PREMIUM	131,67	351 558,90 zł	379 683,61 zł	432 417,45 zł
Moduły transportowane na 2 autach (TIR). Piętrowe.					
Atico	PREMIUM	69,92	186 686,40 zł	201 621,31 zł	229 624,27 zł

Taras i pergola jako opcja dodatkowa - nie jest wymagana podczas zamówienia.

Transport i montaż - wycena indywidualna.*

*Wycena transportu i montażu zależna od lokalizacji, wybranego modelu oraz planowanej ostatecznie wielkości tarasu i pergoli.



Przy zastosowaniu ocieplenia PREMIUM przegrody budynku spełniają warunki techniczne WT 2021

Cennik ważny do 31.07.2021 r. - Producent zastrzega sobie prawo do zmiany cennika przed wskazaną datą w przypadku wzrostu cen materiałów i surowców oraz zaistnienia okoliczności mogących wpłynąć na koszt wytworzenia proponowanego produktu.



Moduły oferowane są w tzw. standardzie deweloperskim w którym znajduje się całkowite wykończenie budynku z zewnątrz, rozprowadzenie instalacji elektrycznej oraz wodno-kanalizacyjnej. Na ścianach i suficie znajdują się płyty gipsowo-kartonowe o zwiększonej odporności ogniowej (wg. normy PN-EN 13501-2:2007). Podłogi pokrywane są płytą OSB umożliwiającą bardzo łatwe ułożenie płytek lub paneli.



Moduły o powierzchni zabudowy do 35m2 najczęściej podlegają uproszczonej procedurze zgłoszenia bez projektu. Moduły takie zgłosić można jako budynek rekreacji indywidualnej lub budynek gospodarczy. Moduły o większej powierzchni (powyżej 35m2) wymagają zazwyczaj uzyskania zgody na budowę. W takim przypadku bardzo ważne jest sprawdzenie warunków zabudowy działki lub wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dokumenty te określają jaki rodzaj budynku możemy posadzić na danej działce. Pobranie wyżej wspomnianych dokumentów jest pierwszym krokiem przed przystąpieniem do planów zabudowy działki.



Po stronie Inwestora: wynajem na swój koszt i we własnym zakresie odpowiedniego dźwigu lub innego sprzętu do rozładunku oraz przygotowanie bloczków fundamentowych/fundamentu pod moduły według przygotowanego przez firmę Damir rzutu.