

	BASIC	COMFORT	PREMIUM 15	PREMIUM 20
Ocieplenie ściany	✓ 10 cm wełny	✓ 15 cm wełny	✓ 15 cm wełny	✓ 20 cm wełny
Ocieplenie podłogi	✓ 15 cm wełny	✓ 15 cm wełny	✓ 20 cm wełny	✓ 20 cm wełny
Ocieplenie dachu	✓ 15 cm wełny	✓ 20 cm wełny	✓ 20 cm wełny	✓ 20 cm wełny
Okna	✓ 2-szybowe	✓ 2-szybowe	✓ 3-szybowe	✓ 3-szybowe
Orynnowanie	✓	✓	✓	✓
Rozprowadzenie instalacji elektrycznej	✓ 1 i 3 fazowa	✓ 1 i 3 fazowa	✓ 1 i 3 fazowa	✓ 1 i 3 fazowa
Rozprowadzenie instalacji wodno-kanalizacyjnej	✓ łazienka, kuchnia	✓ łazienka, kuchnia	✓ łazienka, kuchnia	✓ łazienka, kuchnia
Wysokość wewnątrz = 2,5m (płaski sufit)	✓	✓	✓	✓
Rysunki do zgłoszenia jako budynek gospodarczy lub budynek rekreacji indywidualnej	✓ bezpłatnie	✓ bezpłatnie	✓ bezpłatnie	✓ bezpłatnie
Projekt budowlany	✗ opcja za dopłatą	✗ opcja za dopłatą	✓ bezpłatnie	✓ bezpłatnie
Czy przegrody spełniają wymagania WT 2021 dla budynków mieszkalnych?	✗	✗	✓	✓
Cena za m2	2 555 zł netto	2 755 zł netto	2955 zł netto	3 055 zł netto
Transport i montaż	✗	✗	✗	✗
	Wycena indywidualna zależna od lokalizacji i wybranego modułu			
Taras	400 zł netto/m2			
Pergola	300 zł netto/m2			

Cennik ważny do 30.06.2022 r. - Producent zastrzega sobie prawo do zmiany cennika przed wskazaną datą w przypadku wzrostu cen materiałów i surowców oraz zaistnienia okoliczności mogących wpłynąć na koszt wytworzenia proponowanego produktu.



Moduły o powierzchni zabudowy do 35m² najczęściej podlegają uproszczonej procedurze zgłoszenia bez projektu. Moduły takie zgłosić można jako budynek rekreacji indywidualnej lub budynek gospodarczy. Moduły o większej powierzchni (powyżej 35m²) wymagają zazwyczaj uzyskania zgody na budowę. W takim przypadku bardzo ważne jest sprawdzenie warunków zabudowy działki lub wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dokumenty te określają jaki rodzaj budynku możemy posadzić na danej działce. Pobranie wyżej wspomnianych dokumentów jest pierwszym krokiem przed przystąpieniem do planów zabudowy działki.



Po stronie Inwestora: wynajem na swój koszt i we własnym zakresie odpowiedniego dźwigu lub innego sprzętu do rozładunku oraz przygotowanie bloczków fundamentowych/fundamentu pod moduły według przygotowanego przez firmę Damir rzutu.



Moduły oferowane są w tzw. standardzie deweloperskim w którym znajduje się całkowite wykończenie budynku z zewnątrz oraz rozprowadzenie instalacji elektrycznej oraz wodno-kanalizacyjnej. Na ścianach i suficie znajdują się płyty gipsowo-kartonowe o zwiększonej odporności ogniowej (wg. normy PN-EN 13501-2:2007). Podłogi pokrywane są płytą OSB umożliwiającą bardzo łatwe ułożenie płytek lub paneli.



Upewnij się czy na działkę jest możliwość dojazdu.
Moduły dostarczane są na Tirze.



Sprawdź możliwość posadowienia budynku na danej działce i wybierz formę zgłoszenia.



Uzgodnij ostateczne rzuty na podstawie, których wykonywana jest oferta.



Podpisz umowę, a podczas oczekiwania na moduł przygotuj podłoże i znajdź lokalnego dźwigowego.



Uzgodnij z nami datę montażu i już po jednym dniu wypij kawę na własnym tarasie.