

	CAŁOROCZNY
Ocieplenie ściany	✓ 20 cm wełny
Ocieplenie podłogi	✓ 20 cm wełny
Ocieplenie dachu	✓ 20 cm wełny
Okna	✓ 3-szybowe
Orynnowanie	✓ tak
Zaimpregnowana elewacja pionowa	✓ pionowa
Rozprowadzenie instalacji elektrycznej	✓ 1 i 3 fazowa
Rozprowadzenie instalacji wodno-kanalizacyjnej	✓ łazienka, kuchnia
Rysunki do zgłoszenia jako budynek gospodarczy lub budynek rekreacji indywidualnej	✓ bezpłatnie
Projekt budowlany	✓ bezpłatnie
Czy przegrody spełniają wymagania WT 2021 dla budynków mieszkalnych?	✓
Transport i montaż	✓ do 100 km od Warszawy * >100km wycena indywidualna



Moduły oferowane są wyłącznie w tzw. standardzie deweloperskim w którym znajduje się całkowite wykończenie budynku z zewnątrz oraz rozprowadzenie instalacji elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej w budynku. Na ścianach i suficie znajdują się płyty gipsowo-kartonowe o zwiększonej odporności ogniowej (wg. normy PN-EN 13501-2:2007). Podłogi pokrywane są płytą OSB umożliwiającą bardzo łatwe ułożenie płytek lub paneli.



Po stronie Inwestora : wynajem na swój koszt i we własnym zakresie dźwigu lub innego sprzętu do rozładunku oraz przygotowanie bloczków fundamentowych/fundamentu pod moduł według przygotowanego przez firmę Damir rzutu.



Moduły o powierzchni zabudowy do 70m² najczęściej podlegają uproszczonej procedurze zgłoszenia bez projektu. Tego typu obiekty można zgłosić jako budynki rekreacji indywidualnej. Moduły o większej powierzchni oraz posadawiane na działkach budowlanych z możliwością wyłącznie zabudowy mieszkalnej wymagają przygotowania projektu. W przypadku planowania zabudowy działki bardzo ważne jest sprawdzenie warunków zabudowy działki lub wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dokumenty te określają jaki rodzaj budynku można posadzić na danej działce.

Poniższy cennik ma charakter informacyjny i zawiera kosztorys standardowych budynków modułowych oferowanych w stanie deweloperkim. W celu uzyskania dokładnej wyceny prosimy o kontakt z naszym biurem.

CENNIK PROJEKTÓW STANDARDOWYCH

Nazwa modułu	Powierzchnia zabudowy	Powierzchnia użytkowa	Cena netto	Cena brutto 8% (budynki mieszkalne)	Cena brutto 23%
RAPIDO	24,99	19,28	78 000,00 zł	84 240,00 zł	95 940,00 zł
CLASSICO	36,00	28,70	115 000,00 zł	124 200,00 zł	141 450,00 zł
PRESTIGIO	36,20	29,57	117 000,00 zł	126 360,00 zł	143 910,00 zł
CHURCHILL	36,28	28,83	113 000,00 zł	122 040,00 zł	138 990,00 zł
COMODO	50,40	40,30	162 000,00 zł	174 960,00 zł	199 260,00 zł
MADERA	61,29	51,59	196 000,00 zł	211 680,00 zł	241 080,00 zł
DOPPIO	71,05	59,93	229 000,00 zł	247 320,00 zł	281 670,00 zł
RESPIRO	82,07	68,62	267 000,00 zł	288 360,00 zł	328 410,00 zł
PATIO	91,95	75,13	299 000,00 zł	322 920,00 zł	367 770,00 zł
TECHO	71,05	59,48	267 000,00 zł	- 288 360,00 zł	328 410,00 zł
CUBO ANTRESOLA	36,25	46,67	195 000,00 zł	210 600,00 zł	239 850,00 zł
AMIGO	54,78	71,81	317 000,00 zł	342 360,00 zł	389 910,00 zł
ESTRELLA	71,94	93,01	412 000,00 zł	444 960,00 zł	506 760,00 zł

OPCJE DODATKOWE

TARAS	1,00	m2	540,00 zł	583,20 zł	664,20 zł
PERGOLA	1,00	m2	440,00 zł	475,20 zł	541,20 zł

☎ 22 678 90 02

☎ 503 647 565

✉ info@damir.com.pl

📍 ul. Łodygowa 63, 05-091 Ząbki